

## KOKKULEPE ÜÜRILEPINGU MUUTMISEKS

**Riigi Kinnisvara AS**, registrikood 10788733, asukoht Tartu mnt 85, Tallinn 10115 (edaspidi nimetatud *üürileandja*), mida esindab volikirja alusel haldusteenuste direktor Karel Aasrand ja

**Politsei- ja Piirivalveamet**, registrikood 70008747, asukoht Pärnu mnt 139, Tallinn 15060 (edaspidi nimetatud *üürnik*), mida esindab peadirektori 10.06.2022 käskkirja nr 1.1-1/55 alusel peadirektori asetäitja varade alal Janne Alavere,

edaspidi eraldi või ühiselt nimetatud *pool* või *pooled*,

*võttes arvesse, et*

- (i) poolte vahel on 30.08.2012 sõlmitud üürileping nr Ü4148/12 (edaspidi nimetatud *leping*), mille kohaselt on üürnikul õigus kasutada Pärnu maakonnas **Kilingi-Nõmme linnas Pargi tn 1a // 4** asuvat tüüripinda;
- (ii) leping lõpeb 30.04.2024, ent seoses Pärnu tn 79, Kilingi-Nõmme uue ühishoone ehitustööde valmimise tähtaja edasilükkumisega soovivad pooled muuta lepingu lõppemise tähtaega,

lepidvad kokku alljärgnevas (edaspidi nimetatud *kokkulepe*):

1. Muuta **lepingu eritingimuste punkti 1.8 alapunkti 1.8.2** ning lugeda see õigeks alljärgnevas sõnastuses:  
  
„1.8.2 **Lõppemine**: Lepingu tähtaeg on **31.10.2024**.“
2. Muuta lepingu **lisa nr 3 „Üür ja kõrvalteenuste tasu“** ja asendada see **alates 01.05.2024** kokkuleppe lisaga.
3. Jätta ülejäänud lepingu tingimused muutmata.
4. Poolte esindajad kinnitavad, et nende volitused kokkuleppe sõlmimiseks on kehtivad, ei ole esindatava poolt tagasi võetud ega tühistatud ning neil on kõik õigused ja kooskõlastused kokkuleppe sõlmimiseks esindatava nimel.
5. Kokkulepe allkirjastatakse digitaalselt.
6. Kokkulepe jõustub viimase digiallkirja andmise kuupäevast.

**Kokkuleppele lisatud lepingu lisa nr 3 „Üür ja kõrvalteenuste tasu“**

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Karel Aasrand  
haldusteenuste direktor  
Riigi Kinnisvara AS

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Janne Alavere  
peadirektori asetäitja varade alal  
Politsei- ja Piirivalveamet